

【香港駐在員事務所/広東省】

広東省広州市花都区の「日本中小企業工業園区」について

平成 23 年 3 月 18 日のアジアニュースで紹介致しました日本貿易振興機構（JETRO）と広東省政府による「日本中小企業工業園区」に加えて、今回は広州市花都区の「花都中小企業工業園区」を紹介致します。

1. 当園区（第2用地）の概要

所在地	広州市花都区赤坭鎮
アクセス	広州市中心部まで車で約 1 時間 広州白雲空港まで車で約 30 分
開発総面積	約 4 万㎡
園区内施設	工場（9 区画）、社員寮、厚生施設、食堂
利用条件	1 区画の延床面積（目安）：700～2,400 ㎡ 工場月額家賃：18～20 人民元/㎡ （10 年契約の予定） 月額管理費：4 人民元前後/㎡ 社員寮月額家賃：680～700 人民元/室
誘致希望業種	自動車部品産業他
管理会社	名立有限公司（日系） 電話番号：86-769-733-8958（東莞事務所）
※「第1用地」（総面積：約 16.7 万㎡）は、地主との用地 買取り交渉が終わり次第、募集開始の予定です	

< 広州市の近隣地区 >



2. 当園区のインフラ概要

- 工場区：電力、水道、下水、通信、変圧器
※環境保護のため、自家発電機は利用不可
- 生活区：通信、電力、水道

3. 管理会社による進出企業への支援内容

入居前	<ul style="list-style-type: none"> 園区の実地調査・視察への同行 工場建屋の建築及び内装、その他設備に関するアドバイス 現地法人設立に関する各種サポート： フィジビリティ・スタディ（F S）策定、地元政府への許認可・届出手続等
入居後	<ul style="list-style-type: none"> 園区内共有施設の運営及び保守管理 園区内の 24 時間体制での警備 生産以外の業務（人事総務・財務会計・法務・貿易・福利厚生等）の代行

【出所：広州花都（国際）汽車産業基地中小企業団地冊子】

照会先：法人ソリューション営業部 国際業務室（東京）電話 03-6704-2723
（大阪）電話 06-6268-6357

当資料は、信頼できるとされる情報に基づいて作成しておりますが、弊行がその正確性、確実性を保証するものではありません。ここに記載された内容は事前の連絡なしに変更されることもあります。当資料は情報提供のみを目的としており、何らかの行動を勧誘するものではありません。ご利用に関しては、お客様御自身でご判断下さいますようお願い致します。 * 禁無断転載