

2020年8月25日

各 位

株式会社 みなと銀行

「みなと地域活性化住宅ローン『ひょうごの暮らし』」の取扱開始  
および「みなと移住ローン」の商品改定について

関西みらいフィナンシャルグループのみなと銀行（頭取 服部 博明）では、本日より、掲題商品の取扱開始および商品改定を行いますのでお知らせします。

コロナ後の働き方改革による地方移住、UJIターンによる兵庫県への移住を支援することを目的として、住宅ローンの金利引下げにより移住者を応援する「ひょうごの暮らし」の取扱を開始します。また、既存商品「みなと移住ローン」についても、更なる金利引下げや対象要件の緩和によりご利用いただきやすく改定します。

みなと銀行は、今後も地域の皆さまへの様々な金融・情報サービスの提供を通じて、地域経済の発展に向けて取り組んでまいります。

記

1. 対象となる移住先市町

- (1) 兵庫県外から兵庫県内への移住の場合は、全市町
- (2) 兵庫県内での移住の場合は、当行が指定する以下の31市町（50音順）

相生市	赤穂市	朝来市	淡路市	市川町
稲美町	小野市	加古川市	加西市	加東市
神河町	上郡町	香美町	佐用町	宍粟市
新温泉町	洲本市	太子町	高砂市	多可町
たつの市	丹波篠山市	丹波市	豊岡市	西脇市
播磨町	姫路市	福崎町	三木市	南あわじ市
養父市				

2. 商品概要「みなと地域活性化住宅ローン『ひょうごの暮らし』」

商品名	みなと地域活性化住宅ローン「ひょうごの暮らし」
ご利用いただける方	当行の住宅ローンご利用基準を満たす方で上記1. (1)または(2)の移住により、ご自宅を購入、建築、増改築される方 ※同一市町内の移住についてはご利用いただけません
お使いみち	申込人本人が居住することを目的とした宅地および建物のご購入、新築、増改築のための資金 ※現在ご利用中の住宅ローンのお借り換えにはご利用いただけません
ご融資利率	当行所定の最大引下げ後の金利を適用いたします
ご返済方法	毎月元利均等返済（融資額の50%以内で年2回のボーナス返済の併用も可能です）
担保	ご融資の対象となる土地、建物に保証会社を抵当権者とする第1位の抵当権を設定
保証会社	みなと保証㈱

### 3. 商品概要「みなと移住ローン」(下線部が変更箇所)

商品名	みなと移住ローン	
	①自由型	②リフォーム型
ご利用いただける方	前記1. (1)または(2)の移住をされた方 ・但し、本(正式)申込み時点で移住後 <u>1年以内</u> (6ヶ月以内から拡大)である等、商品毎に所定の要件があります	
お使用みち	自由(事業資金は不可)	移住に伴うリフォーム資金(同左)
ご融資金額	10万円以上300万円以内	10万円以上500万円以内
ご融資期間	6ヶ月以上7年以内	6ヶ月以上10年以内
	最長6ヶ月以内の元金返済の据置が可能	
ご融資利率	固定利率 年 <u>3.975%</u> (5.0%より引下げ)	固定利率 年 <u>2.975%</u> (3.0%より引下げ)
	担保・保証人 不要。但し、保証会社に連帯保証人が必要となる場合があります	
保証会社	SMBCファイナンスサービス株式会社	

(「ひょうごのくらし」「みなと移住ローン」共通)

- 2020年8月25日現在のものです。
- 詳細は商品概要説明書をご確認ください。
- 商品概要説明書や返済額の試算等は、最寄りの支店窓口までお申しつけください。
- ご利用に際しては当行所定の審査があり、審査の結果、ご希望に添えない場合もございます。あらかじめご了承ください。

以 上

みなと銀行は兵庫県内への移住をお考えの  
皆さまを住宅ローンで応援します。

みなと銀行の移住者応援住宅ローン

## みなと地域活性化住宅ローン

# 「ひょうごのくらし」

- ①兵庫県外から兵庫県内への**移住**
- ②みなと銀行が指定する**兵庫県内の市町へ**  
**移住される方**に金利を引下げた住宅ローンをご用意しました!



2020年8月25日から2021年3月31日にお借入いただける方を対象とします。

手数料型

変動金利型の場合

年 **0.545%**  
店頭表示金利から最大 年▲1.93%

全期間固定金利型の場合

年 **1.000%**

保証料外枠方式

(ローン取組時に保証会社保証料を一括支払)

年 **0.575%**  
店頭表示金利から最大 年▲1.90%

年 **1.150%**

※全期間固定金利型についてはご利用が予定額に達した場合、お取扱いを中止することがございます。  
※商品の詳細は裏面をご確認ください。

想いを、まちへ。

 みなと銀行

# みなと地域活性化住宅ローン「ひょうごの暮らし」 (みなと住宅ローン)



## 商品概要

<p><b>ご利用いただける方</b></p>	<p>以下の(1)(2)を満たす個人の方                  (1)以下のいずれかの移住により、ご自宅を購入、建築、増改築される方                  ①兵庫県外から兵庫県内へ移住される方                  ②兵庫県内から当行が指定する兵庫県内下記市町に移住される方                  ※同一市町内の転居についてはご利用いただけません。 (五十音順)                  相生市／赤穂市／朝来市／淡路市／市川町／稲美町／小野市／加古川市／加西市／加東市／神戸町／                  上郡町／香美町／佐用町／宍粟市／新温泉町／洲本市／太子町／高砂市／多可町／たつの市／                  丹波篠山市／丹波市／豊岡市／西脇市／播磨町／姫路市／福崎町／三木市／南あわじ市／養父市</p> <p>(2)保証会社の保証が受けられる方</p>											
<p><b>お使用みち</b></p>	<p>申込人本人が居住することを目的とした宅地および建物のご購入、新築、増改築のための資金                  ※対象物件が店舗・事務所併用住宅の場合は、居住用部分の面積が50%以上でないと、ご利用いただけません。                  ※現在ご利用中の住宅ローンのお借り換えにはご利用いただけません。</p>											
<p><b>ご融資金額</b></p>	<p>50万円以上1億円以内(10万円単位)</p>											
<p><b>ご融資期間</b></p>	<p>35年以内(1年単位)</p>											
<p><b>ご返済方法</b></p>	<p>毎月元利均等返済(融資金額の50%以内で年2回のボーナス返済の併用も可能です)</p>											
<p><b>担保</b></p>	<p>ご融資の対象となる土地、建物に保証会社を抵当権者とする第1順位の抵当権を設定させていただきます。</p>											
<p><b>保証料 手数料</b></p>	<p><b>手数料型</b></p> <p>融資手数料 … 融資金額 × 2.20% (税込)                  保証料はお借入金利に含まれます。                  お借入時に保証料をお支払いいただく必要はありません。</p> <p>• 保証会社手数料 … 33,000円～77,000円(税込)                  • 固定金利特約手数料 … 実行時、5,500円(税込)                  お借入期間中に固定金利選択型を選択された場合、11,000円(税込)                  ※固定金利期間中は、他の金利形態への変更はできませんので、ご注意ください。                  • 繰上返済を行う場合や返済条件を変更する場合、所定の手数料が必要となります。</p>	<p><b>保証料型</b></p> <p>保証料のお支払いは下記のいずれかをお選びいただけます。</p> <p>(1)保証料外枠方式 借入金額100万円あたりの保証料(単位:円)                  ご融資時に保証料を一括で先払いしていただけます。</p> <table border="1" data-bbox="1197 1008 1520 1164"> <thead> <tr> <th>期間</th> <th>保証料</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>10年</td> <td>8,544～17,088</td> </tr> <tr> <td>20年</td> <td>14,834～29,668</td> </tr> <tr> <td>30年</td> <td>19,137～38,274</td> </tr> <tr> <td>35年</td> <td>20,596～41,192</td> </tr> </tbody> </table> <p>(2)保証料内枠方式                  ご融資時に保証料を一括してお支払いいただく必要はありませんが、適用金利は保証料外枠方式と比べ高くなります。</p>	期間	保証料	10年	8,544～17,088	20年	14,834～29,668	30年	19,137～38,274	35年	20,596～41,192
期間	保証料											
10年	8,544～17,088											
20年	14,834～29,668											
30年	19,137～38,274											
35年	20,596～41,192											

上記以外に「『ひょうごの暮らし』(大型住宅ローン)」や「『ひょうごの暮らし』(住み替えローン)」等もごございます。  
 詳しくは、窓口へお問い合わせください。

(2020年8月25日現在)

### <ご注意いただきたいこと>

- ※ローンのご利用に際して当行所定の審査がごございます。
- ※変動金利型・固定金利選択型(2年、3年、5年、10年)のいずれを選択されても、店頭表示金利より表面記載の金利引下げ幅を適用させていただきます。
- ※金利引下げ幅または適用金利は審査結果により決定されます。審査結果によっては、表面記載の引下げ幅または適用金利をご利用いただけない場合がございます。
- ※金利引下げ幅はみなと保証(株)の保証を利用される場合のもので、審査の結果により全国保証(株)の保証をご利用になる場合は、別の金利プランになります。
- ※お借入月の金利が適用されます。
- ※保証料型で保証料内枠方式をご利用の場合、所定の金利を上乗せします。
- ※住宅ローンに関する他の各種キャンペーンとの併用はご利用いただけません。
- ※お借入期間中にご返済が遅延した場合や適用の条件となるお取引を解約された場合には、店頭表示金利からの引下げを中止させていただく場合がございます。
- ※金利情勢等により金利引下げ幅または適用金利を見直す場合がございます。
- ※今後、予告なくお取扱を中止する場合がございます。
- ※詳細は窓口にご用意している説明書をご覧ください。
- ※返済額の試算等につきましては窓口へお問い合わせください。

### お問い合わせ先

店名:	_____
担当者	_____
TEL.	_____
FAX.	_____

●お問い合わせフリーダイヤル

 **0120-08-3710**

受付時間 平日 午前9:00～午後5:00 (銀行窓口営業日のみ)  
 土日 午前10:00～午後5:00 (除く5/3～5/5、12/31～1/3)  
 (ダイヤルの後に、サービス番号③と㊦、そのあと、ガイダンス後に①と㊦をご入力ください)

●「みなと銀行ホームページ」 <https://www.minatobk.co.jp/>

- ①兵庫県外から兵庫県内へ移住される方
- ②兵庫県内でみなと銀行が指定する市町へ移住される方限定!

〈みなと〉

# 移住ローン

※詳しくは商品概要をご確認ください。



自由型

年 **3.975%** (固定金利)

引っ越し費用・  
家具・家電の購入  
などの資金に

ご融資金額

300万円まで

お使いみち

自由 (事業資金にはご利用いただけません)

リフォーム型

年 **2.975%** (固定金利)

移住先の  
増改築やバリアフリー  
工事の資金に

ご融資金額

500万円まで

お使いみち

移住に伴うリフォーム資金 (事業資金にはご利用いただけません)

●【みなと銀行ホームページ】

<https://www.minatobk.co.jp/>

●お問い合わせフリーダイヤル

 **0120-137-105**

受付時間 平日(土日祝除く) 午前9:00~午後5:00

想いを、まちへ。

 **みなと銀行**

## 個人情報の取扱いに関する同意書

【2020年7月版】

### 〔株式会社みなと銀行に対する同意内容〕

#### 第1条(個人情報の取扱い)

私(申込人は、株式会社みなと銀行(以下「銀行」という)が個人情報の保護に関する法律(平成15年5月30日法律第57号)に基づき、私の個人情報を、下記業務ならびに利用目的の達成に必要な範囲で利用することに同意します。

業務内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>○預金業務、為替業務、両替業務、融資業務、外国為替業務およびこれらに付随する業務</li> <li>○投資販売業務、保険販売業務、金融商品仲介業務、信託業務、社債業務等、法律により銀行が営むことができる業務およびこれらに付随する業務</li> <li>○その他銀行が営むことができる業務およびこれらに付随する業務(今後取扱いが認められる業務を含む)</li> </ul>
利用目的	<ul style="list-style-type: none"> <li>○各種金融商品の口座開設等、金融商品やサービスの申込みの受付のため</li> <li>○犯罪収益移転防止法に基づくご本人さまの確認や、金融商品やサービスをご利用いただく資格等の確認のため</li> <li>○預金取引や融資取引等における期間管理、継続的なお取引における管理のため</li> <li>○融資のお申込みや継続的なご利用等に関する判断のため</li> <li>○適合性の原則等に照らした判断等、金融商品やサービスの提供にかかる妥当性の判断のため</li> <li>○与信事業に際して個人情報を加算する個人信用情報機関に提供する場合等、適切な業務の遂行に必要な範囲で第三者に提供するため</li> <li>○他の事業者等から個人情報の処理の全部または一部について委託された場合等において、委託された当該業務を適切に遂行するため</li> <li>○お客さまとの契約や法律等に基づく権利の行使や義務の履行のため</li> <li>○市場調査、ならびにデータ分析やアンケートの実施等による金融商品やサービスの開発のため</li> <li>○ダイレクトメールの発送等、金融商品やサービスに関する各種ご提案のため</li> <li>○提携会社等の商品やサービスの各種ご提案のため</li> <li>○各種お取引の解約やお取引解約後の事後管理のため</li> <li>○その他、お客さまのお取引を適切かつ円滑に履行するため</li> </ul>

なお、銀行は個人信用情報機関より提供を受けた個人信用情報、ならびに金融分野における個人情報保護に関するガイドラインに定められた機械(センシティブ)情報は、銀行法施行規則第13条の6の6ならびに同条の7に基づき限定されている目的以外で利用致しません。  
また、銀行は、利用目的について、お客さまご本人にとり明瞭になるよう具体的に定めるほか、例えば、各種アンケート等への回答に際しては、アンケートの集計のためのみに利用するなど、取得の場面に応じて利用目的を限定するよう努めます。

#### 第2条(銀行の個人情報の適切な取得)

私は、銀行が、第1条で特定した利用目的の達成に必要な範囲で、適切かつ適法な手段により、例えば、以下のような情報源から、私の個人情報を取得することに同意します。  
①預金口座の新規申込書等、私が記入・提出する書類等により直接提供する場合(私からの申込書等の書面提出、私からのWeb等の画面へのデータ入力等)  
②各地手形交換所等の共同利用者や個人信用情報機関等の第三者から、個人情報が提供される場合

#### 第3条(銀行の個人情報の委託)

私は、銀行が、利用目的の達成に必要な範囲内において、例えば、以下のような場合に、個人データの取扱いの委託を行い、また、委託に際しては、委託先に対する必要かつ適切な監督を行うことに同意します。  
①取引明細通知書(ステートメント)発送に関わる事務  
②外国為替等の対外取引関係業務  
③ダイレクトメールの発送に関わる事務  
④情報システムの運用・保守に関わる業務

#### 第4条(個人情報の第三者提供)

<銀行から保証会社への第三者提供>  
1. 私は、本申込みにかかる情報を含む私に関する下記情報が、SMBCファイナンスサービス株式会社(以下「保証会社」という)における本申込みの受付、資格確認、保証の審査、保証の決定、保証取引の継続的な管理、加算する個人信用情報機関への提供、法令等や契約上の権利の行使や義務の履行、市場調査等研究開発、取引上必要な各種郵便物の送付、金融商品やサービスの各種ご提案、その他私との取引が適切かつ円滑に履行されるために必要な範囲で、銀行より保証会社に提供されることに同意します。  
①氏名、住所、連絡先、勤務先に関する情報、資産・負債に関する情報、借入要領に関する情報等、本申込書ならびに付属書面等本申込みにあたり提出する書面に記載の全ての情報  
②銀行における預金残高情報、他の借入金の残高情報・返済状況等、私の銀行における取引情報(過去のものを含まない)と私の取引がある場合はその取引情報を含む)  
<保証会社から銀行への第三者提供>  
2. 私は、本申込みにかかる情報を含む私に関する下記情報が、銀行における第1条記載の利用目的のために必要な範囲で、保証会社より銀行に提供されることに同意します。  
①氏名、住所、連絡先、勤務先に関する情報、資産・負債に関する情報、借入要領に関する情報等、本申込書ならびに付属書面等本申込みにあたり提出する書面に記載の全ての情報  
②保証会社での保証審査の結果に関する情報  
③保証番号や保証料金額等、保証会社における取引に関する情報  
④保証会社における保証残高情報、他の保証取引に関する情報等、銀行における取引管理に必要な情報

#### 第5条(個人信用情報機関の利用等)

1. 私は、銀行が加算する個人信用情報機関および同機関と提携する個人信用情報機関に私の個人情報(当該各機関の加盟会員によって登録される契約内容、返済状況等の情報のほか、当該各機関によって登録される不渡情報、破産等の官報情報等を含む)が登録されている場合には、銀行がそれとを与信取引上の判断(返済能力または転居先の調査をいう。ただし、銀行法施行規則第13条の6の6により、返済能力に関する情報については返済能力の調査の目的に限る。以下同じ。)のために利用することに同意します。  
2. 銀行が本申込みに関して、銀行の加算する個人信用情報機関を利用した場合、私は、その利用した日および本申込みの内容等が同機関に1年を超えない期間登録され、同機関の加盟会員によって自己の与信取引上の判断のために利用されることに同意します。  
3. 前2項に規定する個人信用情報機関は次のとおりです。各機関の加盟資格、会員名等は各機関のホームページに掲載されております。  
①銀行が加算する個人信用情報機関  
全国銀行個人信用情報センター  
http://www.zenginkyo.or.jp/pcic/  
TEL 03-3214-5020  
②全国銀行個人信用情報センターと提携する個人信用情報機関  
株式会社日本信用情報機構  
http://www.jicc.co.jp/ TEL 0570-055-955  
株式会社シー・アイ・シー  
http://www.cic.co.jp/ TEL 0120-810-414

#### 第6条(本申込みが不成立の場合)

本申込みによる契約が不成立の場合であっても、本申込みにかかる個人情報の利用・提供を停止することはできません。

#### 第7条(ダイレクトマーケティングの中止に関する取扱い)

銀行は、ダイレクトメールの送付やテレマーケティング等のダイレクトマーケティングで個人情報を利用することについて、これを中止するようお申し出があった場合は、直ちに当該目的での個人情報の利用を中止いたします。なお、中止のお申し出方法につきましては、お取引店または、最寄り店にお問い合わせください。

### 〔SMBCファイナンスサービス株式会社に対する同意内容〕

#### 第1条(個人情報の取得・保有・利用・提供)

(1)私(申込人は、株式会社みなと銀行(以下「銀行」という)との間の金銭消費貸借契約又は当座貸越契約にかかるSMBCファイナンスサービス株式会社(以下「保証会社」という)との保証委託契約(以下銀行との金銭消費貸借契約もしくは当座貸越契約と保証委託契約を総称して「本契約」とい)と、本申込みを含む)を含む取引の与信判断及び与信後の管理(以下「与信関連業務」という)のため、以下の情報(以下これらを総称して「本件個人情報」という)を、保証会社が保護措置を講じた上で、以下の条項により取得・保有・利用することに同意します。  
①申込書等に記載された私の氏名、性別、年齢、生年月日、住所、電話番号(携帯電話番号を含む、以下同じ)、運転免許証等の記号番号、eメールアドレス、勤務先とその内容、家族構成、居住状況、取引を行う目的、連絡先(実家等)、親権者情報等(これらすべての変更情報を含む)  
②本契約に関する申込日、契約日、商品名、契約額、支払回数、支払方法、支払口座、契約番号、会員番号、有効期限等  
③本契約に関する支払開始後の利用残高、月々の返済状況  
④本契約に関する私の支払能力を調査するため又は支払途上における支払能力を調査するため、私が申告した資産、負債、収入、支出、私が保証会社に提出した収入証明書の記載事項並びに保証会社が取得した、クレジット利用履歴及び過去の債務の返済状況  
⑤官報や電話帳等一般に公開されている情報  
⑥保証会社が私に電話等により確認した情報又は私が保証会社へお問い合わせ等された際に保証会社が知り得た情報  
⑦犯罪による収益の移転防止に関する法律に基づき、保証会社が私の運転免許証/パスポート等によって本人確認を行った際取得した情報  
⑧防犯記録された映像等の情報  
⑨電話の録音等の音声情報  
(2)私は、保証会社が与信関連業務のために、電話、SMS(ショートメッセージサービス)、郵便等の手段により連絡すること又は訪問することに同意します。  
(3)私は、与信関連業務及び本人確認のため保証会社が必要と認めた場合に、保証会社が市区町村の要求に従って私の個人情報(入会申込書の写し等)を市区町村に提出の上、私の住民票・住民除票の写し・戸籍謄抄本・除籍謄本等の交付を受け、又は自動車検査証等の公的機関が発行する書類を取得し、当該書類に記載されている情報を利用することに同意します。  
(4)私は、保証会社が与信関連業務、銀行から委託を受けた回収業務のために、本件個人情報を銀行に通知又は提供し、銀行がそれらを利用することに同意します。  
(5)私は、本条(1)の本人確認を行った後の情報を、保証会社及び保証会社の子会社、関連会社又は提携会社との他の取引における本人確認のために利用することに同意します。

#### 第2条(個人信用情報機関への登録・利用)

(1)私は、保証会社が加算する個人信用情報機関(私の支払能力・返済能力に関する情報の収集及び加盟会員に対する当該情報の提供を業とするものをい)以下「加盟信用情報機関」という)及び当該機関と提携する個人信用情報機関(以下「提携信用情報機関」という)に照会し、私の個人情報(同機関の加盟会員によって登録される情報、同機関が独自に取得・登録する情報を含む)が登録されている場合には、私の支払能力・返済能力の調査のために限り、保証会社がそれらを利用することに同意します。  
(2)私は、私に係る本契約に基づく個人情報、客観的な取引事実が、加盟信用情報機関に下表に定める期間登録され、加盟信用情報機関及び提携信用情報機関の加盟会員により、私の支払能力・返済能力に関する調査のために限り、利用されることに同意します。

項目	会社名	株式会社シー・アイ・シー(CIC)	株式会社日本信用情報機構(JICC)
①本契約に係る申込みをした事実	保証会社が個人信用情報機関に照会した日	6か月間	照会日から6か月以内
②本契約に係る客観的な取引事実	契約期間中及び契約終了後5年以内	契約期間中及び契約終了後5年以内	契約継続中及び契約終了後5年以内(ただし債権譲渡の事実に係る情報については当該事実の発生日から1年以内)
③債務の支払を延滞した事実	契約期間中及び契約終了後5年間	契約継続中及び契約終了後5年以内	契約継続中及び契約終了後5年以内

上記項目以外に、登録情報に関する苦情を受け調査中である旨、本人確認資料の紛失・盗難、と自白の申出、その他の本人申告情報が登録されます。

(3)加盟信用情報機関及び提携信用情報機関の名称、所在地、問い合わせ電話番号は次のとおりです。また、保証会社が本契約期間中に新たに個人信用情報機関に加盟し、登録・利用する場合は、別途書面により通知し、同意を得るものとします。

#### 【加盟信用情報機関】

○株式会社シー・アイ・シー  
(CIC:割賦販売法及び貸金業法に基づく指定信用情報機関)  
フリーダイヤル0120-810-414 http://www.cic.co.jp/  
〒160-8375 東京都新宿区西新宿1-23-7 新宿ファーストウエスト  
○株式会社 日本信用情報機構(JICC:貸金業法に基づく指定信用情報機関)  
TEL 0570-055-955 http://www.jicc.co.jp/  
〒101-0042 東京都千代田区神田東松町41-1  
【提携信用情報機関】  
○全国銀行個人信用情報センター  
TEL 03-3214-5020  
https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/  
〒100-8216 東京都千代田区丸の内1-3-1

\*各個人信用情報機関の加盟資格、加盟会員企業名等の詳細は、上記の各個人信用情報機関が開発しているホームページをご覧ください。

#### 第3条(個人情報の開示・訂正・削除)

私は、保証会社及び第2条で記載する個人信用情報機関並びに銀行に対して、「個人情報の保護に関する法律」に定めるところにより自己に関する個人情報(登録されている自己に関する客観的な取引事実に基づく個人情報)を開示するよう請求することができます。また、万一、個人情報の内容が事実でないことが判明した場合には、保証会社は、速やかに利用目的の達成に必要な範囲内で訂正・削除に応じます。

#### 第4条(本同意事項に不同意の場合)

保証会社は、私が本契約の必要な記載事項(契約書面が私が記載すべき事項)の記載を希望しない場合及び本同意事項の内容の全部又は一部を承諾できない場合、本契約をお断りすることがあります。

#### 第5条(個人情報の取扱いに関する問合せ等の窓口)

個人情報の利用目的の通知、開示、内容の訂正、追加又は削除、利用の停止、消去及び第三者への提供の停止についてのお問い合わせ、その他のご意見の申出に関しては、末尾記載の【個人情報の取扱いに関するお問い合わせ相談窓口】までお願いします。

#### 第6条(本契約が不成立の場合)

本契約が不成立の場合であっても本申込みをした事実は、第1条及び第2条(2)①に基づき、当該契約の不成立の理由の如何を問わず一定期間利用されますが、それ以外に利用されることはありません。

#### ※個人情報管理責任者について

保証会社は、個人情報を厳重に保護する責任者として、個人情報保護所管部の担当役員を「個人情報管理責任者」に選任しております。

#### 【個人情報の取扱いに関するお問い合わせ相談窓口】

SMBCファイナンスサービス株式会社 お客様相談部

\*お電話はカスタマーセンターにて承ります。

電話番号:052-310-1555

受付時間:9:30~17:00(1月1日休み)

# 「くみなど」移住ローン」仮審査申込書

株式会社 みなと銀行 御中 SMBCファイナンスサービス 株式会社 御中

私は、下記事項および左記の「個人情報の取扱いに関する同意書【2020年 7月版】」の内容を確認し、同意のうえ、SMBCファイナンスサービス株式会社(以下「保証会社」という)の保証により、株式会社みなと銀行(以下「銀行」という)に標記ローンを申込みます。

- ①この申込みを行うにあたって保証会社の保証が得られない場合が生じても一切異議を述べません。
- ②保証会社の保証が得られない場合には銀行から融資を受けられないことに異議を述べません。

必ず、上記の同意事項および左記の「個人情報の取扱いに関する同意書【2020年 7月版】」(以下「同意書」という)をお読みください。同意する場合は右の署名欄にご署名ください。同意書にはお客様の個人情報の利用目的などの重要な事項が記載されています。

お申込人氏名  
(自署)

下記太枠の囲みの項目を、必ずお申込のご本人さまが、ボールペンではっきりと正確にご記入ください。

◆この申込書は「仮審査申込書」となっております。実際にご利用いただくためには別途正式なお手続きが必要となります。◆この申込書の記載内容と改めてご提出いただく正式申込書類ならびに確認資料の内容が相違している場合、ご連絡した審査結果のいかに問わず、ご希望に添いかねることもございますので予めご了承ください。◆この申込書は審査結果に関らずご返却できませんので、予めご了承ください。◆左記の「個人情報の取扱いに関する同意書【2020年 7月版】」は、お申込み後も必ずお手元に保管してください。

お申込日	年 月 日	お使いみち	<input type="radio"/> 自由型 <input type="radio"/> リフォーム型
ご利用目的	自由型	①家具家電 ②引越費用 ③他社ローン借換え ④その他( )	
	リフォーム型	①ご自宅の増改築 ②付属建物の建築資金 ③内装・外装資金工事費用 ④エコリフォーム資金 ⑤その他( )	

お申込内容	お借入希望額	※10万円以上(1万円単位) 万円		お支払先(リフォーム型の場合)	
	お借入期間	※6ヵ月以上(1ヵ月単位) 年 月	※左記のうち据置期間 月	お借入上限期間・据置	自由型 7年以内となります。ただし、最長6ヵ月は元金返済据置(利息のみ返済)が可能です。 リフォーム型 10年以内となります。ただし、最長6ヵ月は元金返済据置(利息のみ返済)が可能です。

お取引店(お取引ご希望店)	支店	ご返済用普通預金 口座番号	※口座をお持ちの方のみご記入ください。
---------------	----	---------------	---------------------

フリガナ	性別	生年月日	昭和 平成 年 月 日 ( 歳)
お名前	1.男 2.女	配偶者	1.有 2.無 子供 人 その他同居家族 人

現在のご住所	フリガナ	〒 □□□-□□□□		
	所在地	都道府県	市区町村	※アパート・マンション名・号室までご記入ください。
	お住まい	01. 持家(本人名義) 02. 持家(家族名義) 03. 公団・公営住宅 04. 賃貸マンション・アパート 05. その他(間借り等) 居住年数 年 月		
電話番号	自宅	※市外局番からご記入ください		
	携帯	※携帯電話をお持ちの方はご記入ください		
審査結果のご連絡先		※平日の日の中、ご本人さまにお電話で連絡のつく先に○をつけてください。 01. 自宅 02. 勤務先 03. 携帯 審査結果についてお電話でご連絡申し上げます。ご不在の場合、3回時間を置いてご連絡申し上げます。お電話でご連絡がつかない場合には、上記お届けのご住所まで書面にてご連絡いたします。		

兵庫県内へまたは当行が指定する市町へ 移住予定・移住済 (左記のいずれかに○をつけてください) 移住済の方は「前住所」を、移住予定の方は「移住後の住所」を記入願います。

移住前移住予定先	フリガナ	〒 □□□-□□□□		
	所在地	都道府県	市区町村	※アパート・マンション名・号室までご記入ください。
	お住まい	01. 持家(本人名義) 02. 持家(家族名義) 03. 公団・公営住宅 04. 賃貸マンション・アパート 05. その他(間借り等)		

現在のお勤め先	フリガナ	電話番号		代表直通	—	—
	会社名			内線( )		
	フリガナ	〒 □□□-□□□□			ビル	階
業種	従業員	名	所属	役職	税込年収	勤続年数
					万円	年 月

※1 就職内定者の方は内定先を、勤続年数は「0年0か月」とご記入ください。 ※2 就職内定者及び新卒者の方は見込年収をご記入ください。

移住による転職の有無 有・無 (左記のいずれかに○をつけてください) 転職予定の方は転職予定先を記入願います。

新しいお勤め先	フリガナ			
	会社名			
	フリガナ	〒 □□□-□□□□		
所在地	都道府県	市区町村	ビル	階

みなと銀行からの借入状況			他金融機関からの借入状況		
借入の種類	借入残高	年間返済額	銀行・信販会社・消費者金融名	借入残高	年間返済額
住宅ローン	万円	万円		万円	万円
住宅金融支援機構	万円	万円		万円	万円
カードローン	万円	万円		万円	万円
その他	万円	万円		万円	万円
合計	万円	万円	合計	万円	万円

金融機関使用欄	
取扱店名	
受付日	受付者印

※番号をよくお確かめのうえ、お間違えのないように。

**FAX 078-321-1020**

※借入なしの場合は合計欄に必ず0(ゼロ)とご記入ください。

# 〈みなと〉移住ローン商品概要

## 自由型

## リフォーム型

ご利用いただける方	<p>以下の項目を全て満たす個人の方</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●お申込み時満20歳以上、最終返済時満75歳以下の方</li> <li>●日本国籍を有する方、または永住許可を受けている外国人の方</li> <li>●安定した収入が継続して得られる方、または得られる見込みのある方 ※仮申込み時点で大学等に在学中で6ヵ月以内に就職することが内定している方(就職内定者)及び新卒者(卒業後1年以内の方)で安定した収入の見込める方もお申込み可能です。</li> <li>●保証会社の保証が受けられる方</li> </ul>	<p>●以下のいずれかに該当し、移住先の居住建物をリフォームされる方</p> <p>①兵庫県外から兵庫県の市町に移住される方 ②兵庫県内での移住で、当行が指定する以下の市町へ、他の市町から移住される方</p> <p>※上記①②とも、本(正式)申込み時点で移住後1年以内であること。</p>
	<p>◆当行が指定する市町(五十音順)</p> <p>相生市／赤穂市／朝来市／淡路市／市川町／稲美町／小野市／加古川市／加西市／加東市／神戸町／上郡町／香美町／佐用町／宍粟市／新温泉町／洲本市／太子町／高砂市／多可町／たつの市／丹波篠山市／丹波市／豊岡市／西脇市／播磨町／姫路市／福崎町／三木市／南あわじ市／養父市</p>	<p>●以下のいずれかに該当し、移住先の居住建物をリフォームされる方</p> <p>①兵庫県外から兵庫県の市町に移住される方 ②兵庫県内での移住で、当行が指定する以下の市町へ、他の市町から移住される方</p> <p>※上記①②とも原則として本(正式)申込み時点で、移住後1年以内とし、かつリフォーム対象物件に居住していること。ただし、リフォーム対象物件を所有し(一部所有を含む)、今後居住予定の方も本(正式)申込み可能です。</p>
お使いみち	<p>自由 ※事業性資金にはご利用いただけません。 ※当行の他のローンの借換えにはご利用いただけません。</p>	<p>移住に伴うリフォーム資金 (1)自宅のリフォーム工事費用、エクステリア工事費用およびリフォーム工事を伴う大型家具・家電の購入費用 (2)エコリフォーム(太陽光発電、オール電化、ガス発電等)資金等 ※お支払先へご融資金を振込みできる資金とさせていただきます。ただし、50万円までは振込不要とすることも可能です。 ※お借入前3ヵ月以内の支払い済み資金も、領収書の確認により、対象とすることができます。 ※事業性資金にはご利用いただけません。 ※他のローンの借換えにはご利用いただけません。</p>
ご融資金額	10万円以上 300万円以内(1万円単位)	10万円以上 500万円以内(1万円単位)
ご融資期間	6ヵ月以上 7年以内(1ヵ月単位) ただし、上記ご融資期間のうち、最長6ヵ月以内として元金返済据置とすることが可能です。	6ヵ月以上 10年以内(1ヵ月単位) ただし、上記ご融資期間のうち、最長6ヵ月以内として元金返済据置とすることが可能です。
ご融資利率	固定金利 年3.975%	固定金利 年2.975%
ご返済方法	毎月元均等返済。融資金額の50%以内で年2回のボーナス返済の併用ができます。	
担保・保証人	不要です。ただし、保証会社に対して連帯保証人が必要となる場合もあります。	
保証会社	SMBCファイナンスサービス株式会社	
保証料	不要です。(当行が負担します)	
その他	店頭で説明書をご用意しております。 返済額の試算等については表面のフリーダイヤルまたは窓口へお問い合わせください。	

- お申込み内容確認のため、当行ならびに保証会社からご自宅、お勤め先に担当者の個人名でお電話させていただく場合がありますのでご了承ください。
- ご本人確認書類をご提出いただいた後に審査の結果をお伝えします。ご提出いただいたご本人確認書類の写しは返却いたしかねますので予めご了承ください。

ご本人確認書類について

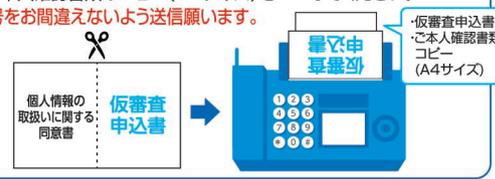
以下のいずれかのA4サイズのコピーを1部、仮審査申込書と共にFAXしていただくか、窓口へご提出ください。  
(現在有効で、かつお名前・現住所・生年月日が記載されている次のいずれかの書類のコピーをご用意ください)

- 運転免許証<表面、変更事項のある方は両面>
- 健康保険証<お名前・現住所および被保険者・被扶養者の記載面>
- パスポート<写真および現住所のページ>
- 外国人の方は、上記いずれかの書類に加え、永住許可を受けていることがわかる書類

FAXいただいたご本人確認書類・仮審査申込書は返却いたしかねますのであらかじめご了承ください。また追加で他の書類のご提示をお願いする場合があります。

FAXの場合

ご記入もれがないかをご確認のうえ、切り取り線より切り離れた申込書とご本人確認書類のコピー(A4サイズ)をFAXしてください。  
番号をお間違えないよう送信願います。



- 正式申込の際にご利用いただくもの
- 仮審査申込書をFAX送信等によりお申込みいただき、審査終了後、仮審査結果をお電話にて回答いたします。  
審査の結果、ローンのご利用が可能の方は、ご本人様に下記の必要書類をご持参のうえご来店いただき、正式にお申込みいただくことになります。
- 運転免許証、健康保険証、パスポートのいずれか(外国人の方は、永住許可を受けていることがわかる書類をお持ちください。)
  - 移住後の住民票の写し(発行後6ヵ月以内) ※ただし以下に該当する方は不要です。
    - リフォーム型の場合で、今後移住予定且つリフォーム対象物件を所有している場合は、リフォーム対象物件の不動産登記簿謄本(発行後3ヵ月以内)
  - ご返済用口座のお届け印
  - 正式申込される金額が300万円を超える場合(リフォーム型のみ)、所得証明書類をご持参いただけます。
  - リフォーム型の場合は、資金使途確認書類をご持参いただけます。(一部不要な場合があります。)
  - 就職内定者の方は、内定通知書等、就職内定していることがわかる書類
  - 新卒者の方は、健康保険証

※新規に口座を開設される方は、別途書類が必要となる場合がございますので、取扱営業店までお問い合わせ頂きますようお願いいたします。