

2023年1月12日

各 位

株式会社 みなと銀行
兵庫信用金庫
日新信用金庫
神姫バス株式会社
みなとキャピタル株式会社

「ひょうご観光活性化ファンド」による投資実行について

関西みらいフィナンシャルグループの株式会社みなと銀行（社長 武市 寿一）、兵庫信用金庫（理事長 園田 和彦）、日新信用金庫（理事長 山本 良一）及び神姫バス株式会社（社長 長尾 真）が共同出資する「ひょうご観光活性化ファンド投資事業有限責任組合」は、下記の通り株式会社ユーウィンへの投資を実行しましたのでお知らせします。

ユーウィンは、2017年2月に設立された兵庫県淡路市岩屋を拠点とする貸別荘等宿泊施設運営業者で、「Tiz」ブランドにて淡路島内に10物件を展開しております。淡路島は、関西のリゾート地として貸別荘やグランピングの激戦区となっており、差別化が必須となってきています。

その対応として、薬剤師である代表者の知見や人脈を活かして慶野松原の古民家を、酵素風呂、エステ、カフェレストラン（薬膳・自然食）、宿泊施設といった斬新な複合施設（「ワンストップ免疫力増進施設」）に再生する計画を立案、事業再構築補助金事業に採択されました。この施設を起点として、知名度アップ、稼働率の向上を図ってまいります。今回の投資は、その施設の設備、運転資金に充当するものです。

当ファンドは、今後も地域の観光活性化につながる多様な事業への出資を通じて、観光分野の振興及び地域経済の活性化に取り組んでまいります。

【投資案件の概要】

投資先名	株式会社ユーウィン（あわじ島 Tiz グループ） 代表取締役 河中 裕子（かわなか ゆうこ）
所在地	本社：兵庫県淡路市岩屋 1769 番地 1 宿泊施設：淡路市 6 物件、洲本市 3 物件、南あわじ市 1 物件
事業内容	貸別荘等宿泊施設運営 ～空き家を再生させ、地方の活性化、地方創生に繋げていく～
投資額	10 百万円
投資形態	第三者割当増資

以 上