

2023年9月27日

各位

株式会社 関西みらい銀行  
株式会社 みなと銀行**環境に配慮した住宅を取得するお客さま向け住宅ローンの優遇措置導入について**  
**～地球温暖化問題対策への一助となれば～**

関西みらいフィナンシャルグループの関西みらい銀行(社長 西山 和宏)、みなと銀行(社長 武市 寿一)は、地球温暖化など環境問題への意識が社会全体で高まるなか環境負荷の少ない住宅の普及に向けて、環境に配慮した住宅を取得するお客さま向けに住宅ローンの優遇措置を導入します。

**➤ 今、「環境配慮型住宅」の普及促進が求められています**

国や地方自治体等が公的機関の住宅・建築物において徹底した省エネ対策・再生可能エネルギー導入拡大に率先的に取り組んでいる中、最近では個人住宅についても環境への配慮が求められるようになってきています。また、ハウスメーカーやマンション分譲業者も「環境配慮型住宅」の開発・販売に力を入れてきていますが、個人のお客さまには十分浸透していません。

**➤ 光熱費削減効果を加味した審査を行うことによりお客さまの「環境配慮型住宅」取得を応援します**

「環境配慮型住宅」を取得されるお客さまに対して、光熱費削減効果を加味した審査を行うことにより、お客さまのニーズにお応えします。

**【商品概要】**

対象商品	住宅ローン（関西みらい保証㈱保証付き）
対象者	以下①②の条件を満たす方が対象となります ① 新築・中古住宅を建築または購入されたお客さま ② 建築・購入された住宅がZEH（ネット・ゼロ・エネルギーハウス）・長期優良住宅・太陽光パネル設置住宅の環境配慮型住宅であること
内容	上記適用条件を充足するお客さまについて、光熱費削減効果を加味した審査を行います
適用開始日	2023年10月2日（月）事前申込受付分より適用

以上