

平成 27 年 7 月 30 日

各 位

会 社 名 株式会社 関西アーバン銀行  
 代表者名 頭 取 橋 本 和 正  
 (コード : 8545 東証第一部)  
 問合せ先 執行役員 総務部長 里西 薫  
 電話番号 06-6281-7000 (代表)

### 固定資産の取得に関するお知らせ

当行は、本日開催の取締役会において、下記のとおり、固定資産の取得を決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 取得の理由

京阪神ビルディング株式会社より現在賃借している心齋橋アーバンビル(当行本店ビル)の取得により、経費削減効果が期待でき、顧客サービスの向上や営業力強化に一層柔軟に対応できること、また企業ブランドの向上にも寄与することから、「存在感」の高い関西No.1 広域地銀の実現に繋がるものと判断いたしました。

#### 2. 取得資産の内容

資産の内容及び所在地	取得価額	現況
心齋橋アーバンビル 大阪市中央区西心齋橋一丁目 6 番 土地 : 2,295.51 m <sup>2</sup> 建物 : 25,839.08 m <sup>2</sup>	244 億円	京阪神ビルディング株式会社より賃借

#### 3. 相手先の概要

(平成 27 年 3 月 31 日現在)

(1) 名称	京阪神ビルディング株式会社	
(2) 所在地	大阪市中央区瓦町四丁目 2 番 14 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 中野 健二郎	
(4) 事業内容	土地建物賃貸・管理業	
(5) 資本金	9,827 百万円	
(6) 設立年月日	昭和 23 年 12 月 24 日	
(7) 純資産	51,347 百万円	
(8) 総資産	114,658 百万円	
(9) 当行と当該会社の関係	資本関係	当行は、相手先の発行済株式総数の 0.07%の株式を、また、相手先は、当行の発行済株式総数の 0.01%の株式をそれぞれ保有しております。
	人的関係	人的関係はありません。
	取引関係	土地建物賃貸取引、与信関係取引等があります。
	関連当事者への該当状況	当該会社は、当行の関連当事者に該当しません。また、当該会社の関係者及び関係会社は、当行の関連当事者には該当しません。

4. 取得の日程

(1)取締役会決議日	平成 27 年 7 月 30 日
(2)契約締結日	平成 27 年 8 月 7 日 (予定)
(3)物件引渡期日	平成 27 年 8 月 10 日 (予定)

5. 今後の見通し

本件により、平成 27 年 5 月 13 日に公表いたしました業績予想について、変更はございません。

以 上