

平成 28 年 3 月 29 日

各 位

株式会社 関西アーバン銀行

「リフォームローン」の商品内容の改定について
～新たに空き家解体費用にもご利用いただけるようになります～

株式会社関西アーバン銀行（頭取：橋本 和正）は、平成 28 年 4 月 1 日（金）より「リフォームローン」の資金使途に空き家解体費用を追加するなど、商品内容を拡充いたします。

今般の商品改定で、昨今、社会問題となりつつある空き家への対策として、資金使途に空き家解体費用を追加し、課題解決をサポートすることにより地方創生に貢献してまいります。

また、中古住宅に対するリフォーム資金需要の増加に対応するため、ご融資金額及びご融資期間を拡大し、より利便性を高めた商品内容といたします。

当行は、今後もお客さまの様々なニーズにお応えできるよう、一層の商品・サービスの充実に努めてまいります。

1. 「リフォームローン」商品概要（**下線部**が今回の改定点です）

ご利用いただける方	以下のすべての条件を満たす個人のお客さま ・申込時年齢が満 20 歳以上満 65 歳以下の方 ・継続して安定した収入がある方 ・保証会社の保証が受けられる方 ・増改築や 解体 を施す居宅をご本人またはそのご家族が所有されていること															
お使いみち	・ご本人（ご家族）居住用住宅にかかる改良に必要な資金 ・ ご本人（ご家族）所有の居住用住宅の解体に必要な資金 ・下記エコリフォームに関する資金 ①太陽光発電設備設置工事 ②オール電化リフォーム資金 ③ガス発電設備設置工事 ④その他、エネルギー住宅工事 ・他社のリフォームローン借換資金															
ご融資金額	10 万円以上 1,500 万円 以内（1 万円単位）（改定前：1,000 万円以内） ※解体資金の場合は 10 万円以上 500 万円以内（1 万円単位）															
ご融資期間	1 年以上 20 年 以内（1 ヶ月単位）（改定前：15 年以内） ※解体資金の場合は 1 年以上 10 年以内（1 ヶ月単位）															
ご融資利率	審査によりご融資利率を決定させていただきます。 <table border="1"><thead><tr><th colspan="2"></th><th>通常金利</th><th>キャンペーン金利（注）</th></tr></thead><tbody><tr><td colspan="2">変動金利</td><td>年2.50%～年4.00%</td><td>年2.00%～年3.50%</td></tr><tr><td rowspan="2">固定金利</td><td>返済期間が5年以内の方</td><td>年3.50%～年4.50%</td><td>年3.00%～年4.00%</td></tr><tr><td>返済期間が5年超の方</td><td>年4.50%～年5.50%</td><td>年4.00%～年5.00%</td></tr></tbody></table> <p>（注）当行住宅ローンをご利用中またはご利用予定の方、もしくは株式会社関西クレジット・サービスの VISA カード会員またはお申しいただいた方を対象とさせていただきます。 キャンペーン期間：平成28年4月1日（金）から平成29年3月31日（金）お借入れ分までとします。</p>			通常金利	キャンペーン金利（注）	変動金利		年2.50%～年4.00%	年2.00%～年3.50%	固定金利	返済期間が5年以内の方	年3.50%～年4.50%	年3.00%～年4.00%	返済期間が5年超の方	年4.50%～年5.50%	年4.00%～年5.00%
		通常金利	キャンペーン金利（注）													
変動金利		年2.50%～年4.00%	年2.00%～年3.50%													
固定金利	返済期間が5年以内の方	年3.50%～年4.50%	年3.00%～年4.00%													
	返済期間が5年超の方	年4.50%～年5.50%	年4.00%～年5.00%													
担保・保証人	不要です。															

※店頭にご説明書をご用意しております。

2. 商品内容改定日

平成 28 年 4 月 1 日（金）

以 上

関西をもっと元気に!!

 関西アーバン銀行

