

2026 年 1 月 29 日

各 位

株式会社 埼玉りそな銀行

さいたま市との「空き家等対策の推進に関する連携協定」の締結について  
～自治体との「空き家まると解決システム」の初の連携～

りそなグループの埼玉りそな銀行(社長 福岡 聡)は、「空き家まると解決システム」の活用を通じてさいたま市における空き家のこまりごとを解決するため、さいたま市(市長 清水 勇人)と「空き家等対策の推進に関する連携協定」を本日締結しました。

「空き家まると解決システム」は、埼玉りそな銀行が連携協定を締結している埼玉県内の専門企業 16 社の紹介を通じ、管理、売却、賃貸、解体、リフォーム、遺品整理、地域活性化等の空き家に関する多様なこまりごとの解決をサポートするサービスで、2025 年 9 月より提供しています。

➤ **さいたま市における空き家のこまりごとを解決する最適な専門企業を紹介します**

埼玉県内の空き家増加を防ぐためには多くの空き家のこまりごとの相談を受ける自治体との連携が不可欠です。本協定を締結したさいたま市へ寄せられた空き家の処分方法等の相談について、埼玉りそな銀行が空き家オーナーとの取引有無にかかわらず対応します。

今後も県内自治体との連携を加速させ、多くの空き家課題を解決し「日本一暮らしやすい埼玉」の実現に貢献します。

【イメージ図】



【協定の概要】

締結日		2026 年 1 月 29 日(木)
目的		空き家等の有効活用等を促進することにより、さいたま市の社会課題である空き家等の問題を解決し、良好な生活環境の確保、安心安全な地域社会の実現および地域経済の活性化に寄与すること
連携事項	さいたま市	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 空き家等、所有者等および利用者等に関する情報の埼玉りそな銀行への提供(本人の承諾を得た場合に限る)</li><li>・ 埼玉りそな銀行が実施する空き家等対策事業に関する周知</li><li>・ 埼玉りそな銀行が実施する空き家等対策セミナー等への連携協力</li></ul>
	埼玉りそな銀行	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 空き家等対策に係る所有者等への相談</li><li>・ 提案業務(提案内容に対応する連携企業への所有者等の紹介)</li><li>・ 空き家等および所有者等に関する情報のさいたま市への提供(本人の承諾を得た場合に限る)</li><li>・ 空き家等対策に係る所有者等および利用者等への支援</li><li>・ さいたま市の空き家等対策の課題等について、埼玉りそな銀行が保有する情報、リソース等による解決案の提案</li><li>・ さいたま市が開催する空き家等対策セミナー等への連携協力・さいたま市が作成した空き家等対策に係る印刷物の配架等</li></ul>
		<ul style="list-style-type: none"><li>・ その他、本連携協定の目的を達成するため、両者が協議し合意した事項</li></ul>

以 上

参考

【連携協定締結企業(五十音順)】

主な連携内容	連携企業	
空き家管理 サービス	近藤リフレサービス株式会社 (社長 宇佐見 佳之)	 近藤リフレサービス
	株式会社中央ビル管理 (社長 中内 晃次郎)	<small>住まい価値創造企業</small> <b>POLUS</b> <small>ポラスグループ</small>
	株式会社ファイブイズホーム※ (社長 細井 保雄)	 ファイブイズホーム
	株式会社メモリアル秩父※ (社長 矢尾 琢也)	 メモリアル秩父
戸建て賃貸管理 サービス	武蔵コーポレーション株式会社 (社長 大谷 義武)	 武蔵コーポレーション株式会社
空き店舗等の リノベーション	株式会社ジェクトワン (社長 大河 幹男)	 JECT ONE
宿泊施設への 再活用	ハウスバード株式会社 (社長 伊集 将貴)	 Housebird Living in Your Life
地域活性化	株式会社シンミドウ (社長 笹田 知弘)	 Sinmido
解体・売却価格 の試算	イクラ株式会社 (社長 坂根 大介)	 イクラ不動産
	バリュークリエーション株式会社 (社長 新谷 晃人)	 解体の窓口
遺品整理	アルファクラブ武蔵野株式会社 (社長 和田 浩明)	 さがみ典礼 <small>さようならが あたたかい</small>
	サンメンバーズ株式会社 (社長 高橋 祐介)	 まごころ葬祭 さいたまセレモニー
	株式会社メモリアル秩父※ (社長 矢尾 琢也)	
空き家の売却	株式会社カチタス (社長 新井 健資)	 カチタス
	近藤不動産株式会社 (社長 宇佐見 佳之)	 近藤不動産
	株式会社中央住宅 (社長 品川 典久)	<small>住まい価値創造企業</small> <b>POLUS</b> <small>ポラスグループ</small>
	株式会社ファイブイズホーム※ (社長 細井 保雄)	
	株式会社レジデンシャル不動産 (社長 内田 廣輝)	 株式会社レジデンシャル不動産

※ 主な連携内容が複数ある企業